

УТВЕРЖДЕНО:



СОГЛАСОВАНО:



СОГЛАСОВАНО:



ПАСПОРТ № 06-ск-175
Паспорт благоустройства объекта

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА:

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение
«Ржевская средняя общеобразовательная школа Шебекинского района Белгородской области»

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Адрес объекта:

Белгородская область, Шебекинский район, улица Пионерская 49

2. Землепользователь (балансодержатель, владелец) объекта (наименование организации, юридический адрес, телефон):

Администрация Шебекинского района, Белгородская область, город Шебекино, площадь Центральная.2

3. Заказчик:

Управление образования Администрация Шебекинского района

4. Разработчик раздела "Планировочное решение благоустройства" (наименование организации, юридический адрес, телефон):

МБОУ «Ржевская средняя общеобразовательная школа Шебекинского района Белгородской области», Белгородская область, Шебекинский район, улица Пионерская 49, 8(47248) 7-03-46

5. Разработчик раздела "Архитектурно-художественное оформление фасадов" (наименование организации, юридический адрес, телефон):

Фотофиксация существующих фасадов

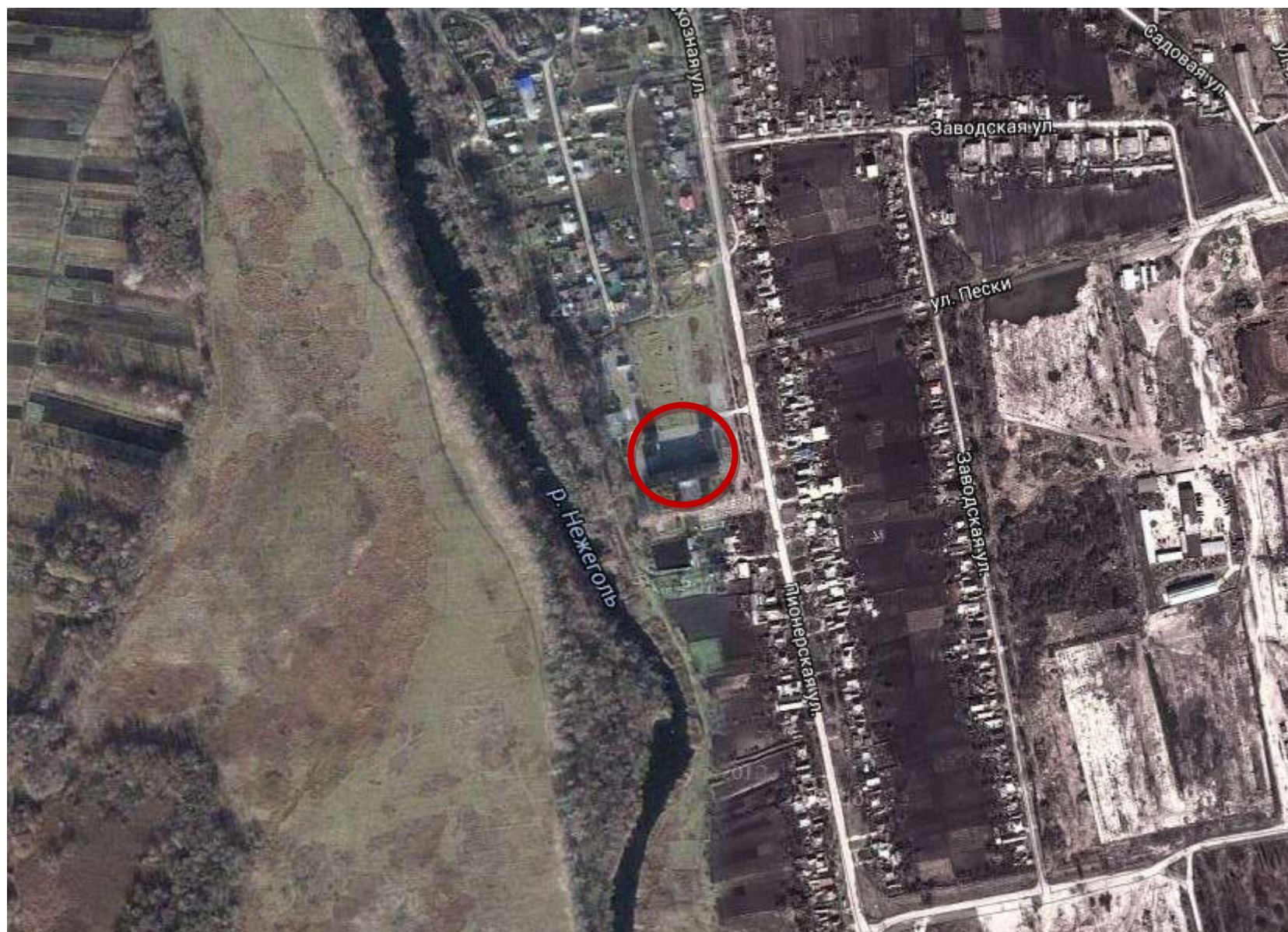
6. Составитель паспорта: (наименование организации, юридический адрес, телефон)

МБОУ «Ржевская средняя общеобразовательная школа Шебекинского района Белгородской области», Белгородская область, Шебекинский район, улица Пионерская 49, 8(47248) 7-03-46

7. Дата выдачи заказчику согласованного с органами местного самоуправления в установленном порядке паспорта:

«15» сентября 2015 г.

8. Ситуационная схема расположения объекта благоустройства



9.Баланс территории (в м2):

Общая площадь объекта 28425

В том числе:

Площадь застройки 17299,9

Площадь плоскостных сооружений (общ.) 10962

Площадь проездов, тротуаров, площадок (общ.) 163,1

Площадь озелененных участков 1793

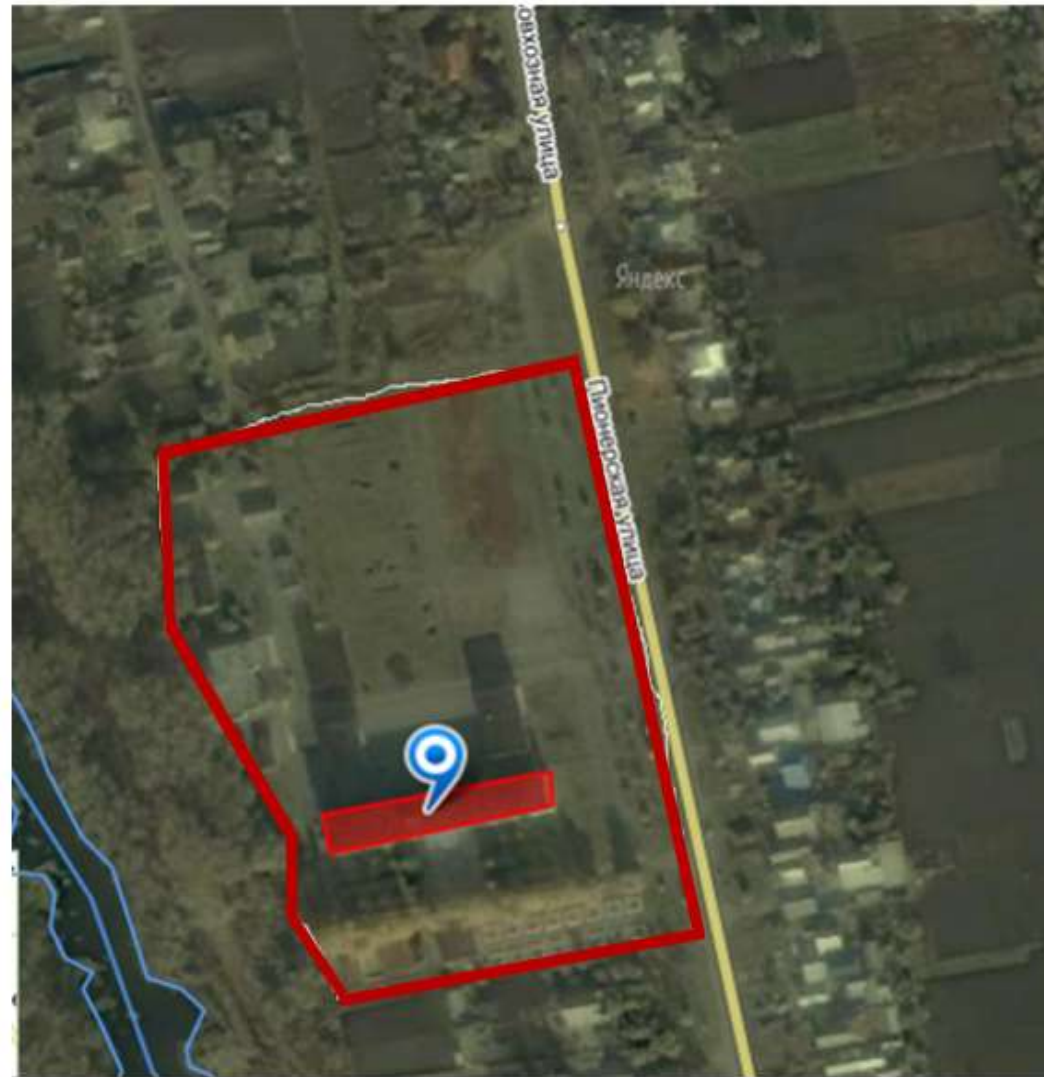
Площадь водных поверхностей 0

Содержание

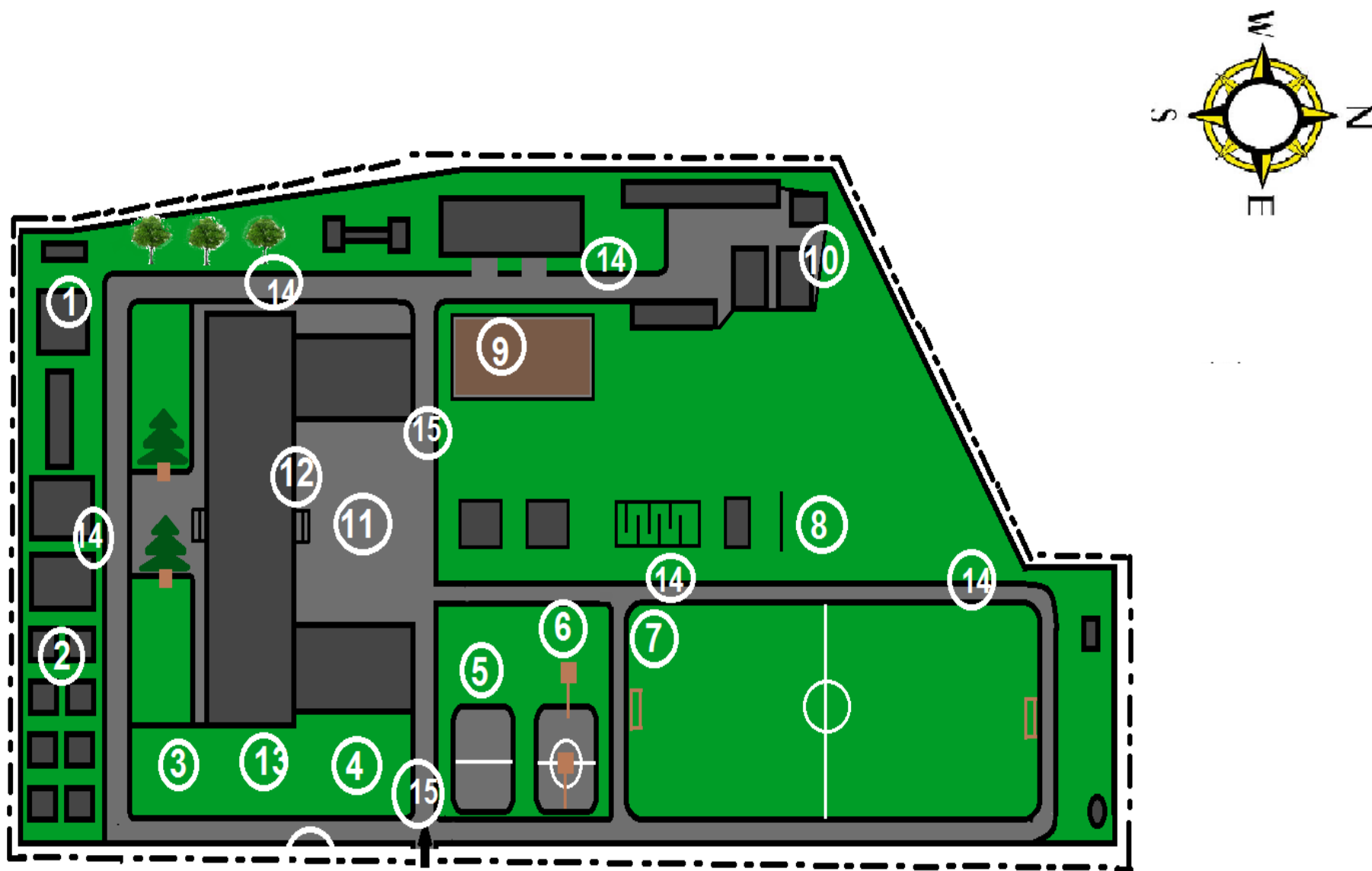
Общие сведения			Лист
Содержание			
Раздел 1	Планировочное решение благоустройства		1-4
	1.1.	Карта-схема закрепления границ территории для выполнения благоустройства и поддержания должного санитарного порядка.	1
	1.2.	Схема планировочной организации земельного участка с объектами комплексного благоустройства на основе разработанного и согласованного ландшафтного дизайн-проекта.	2-4
		1.2.1. Экспликация к схеме планировочной организации земельного участка.	5-13
	1.3.	Схема планировочного решения озеленения (дендроплан) на основе разработанного и согласованного ландшафтного дизайн-проекта.	5
		1.3.1. Экспликация к схеме планировочного решения озеленения.	6-13
	1.4.	Визуализация архитектурно-ландшафтного обустройства объекта.	7-13
Раздел 2	Архитектурно-художественное оформление фасадов.		14-18
	2.1.	Развертка фасада (ов) по улице на основе разработанного и согласованного дизайн-проекта фасада.	14-17
	2.2.	Цветовое решение фасада (ов) объекта с дизайном вывесок и витрин на основе разработанного и согласованного дизайн-проекта фасада.	18-19
Раздел 3	Пакет документов		20-41
	3.1.	Соглашение о содержании территории.	20
	3.2.	Информация о договоре (соглашении) на разработку ландшафтного дизайн-проекта.	20
	3.3.	Информация об ответственных лицах, осуществляющих уходные мероприятия за зелёными насаждениями (либо договор).	20
	3.4.	Информация о договоре (соглашении) на разработку дизайн-проекта фасада объекта.	20
	3.5.	Правила посадки и содержания зелёных насаждений	20-30
	3.6.	Требования к содержанию территории(выписка из правил благоустройства)	30-38
	3.7.	Информация о договоре на вывоз ТБО и ЖБО.	38-41

1. Планировочное решение благоустройства

1.1. Карта-схема закрепления границ территории для выполнения благоустройства и поддержания должного санитарного порядка



1.2. Схема планировочной организации земельного участка с объектами комплексного благоустройства



1.2.1. Экспликация к схеме планировочной организации земельного участка.

А. Плоскостные сооружения:

№ по схеме	Наименование	Кол-во единиц	Площадь, кв.м	Покрытия	Оборудование	Характеристика
1	Летний кинотеатр	1	1250	Бетонное, грунтовое	Скамейки, сцена, экран	Для проведения представлений
2	«Военный городок»	1	3000	Бетонное, грунтовое	Основания для палаток	Для выполнения практической части учебного предмета ОБЖ
3	Детская площадка	1	600	Грунтовое	Горка, песочница	Для игр на свежем воздухе
4	Спортгородок ГТО	1	1000	Грунтовое	Турники, брусья, рукоход	Для тренировок.
5	Баскетбольная площадка	1	264	Асфальтное	Баскетбольные шиты	Для проведения тренировок и соревнований
6	Волейбольная площадка	1	162	Асфальтное	Столбы, сетка	Для проведения тренировок и соревнований
7	Футбольное поле	1	2400	грунтовое	Ворота.	Для проведения спортивных игр в летнее время.
9	Учебно-опытный участок	1	640	Грунтовое	Почва	Для опытнической работы
8	Полоса препятствий	1	2400	Грунтовое	Ров, полоса для метания гранат	Для выполнения практической части учебного предмета ОБЖ
10	Площадка для мусоросборника	1	8	Бетонное	Контейнеры	Для сбора мусора

Б. Дорожно-тропиночная сеть:

№ по схеме	Наименование	Площадь, кв.м (размеры)	Покрытия	Элемент примыкания	Характеристика
15	Проезды	163,1	Асфальтное	Пешеходные дорожки	Для движения
12	Элементы благоустройства территорий по приспособлению для маломобильных групп населения: пандус	30	Плитка	Крыльцо	

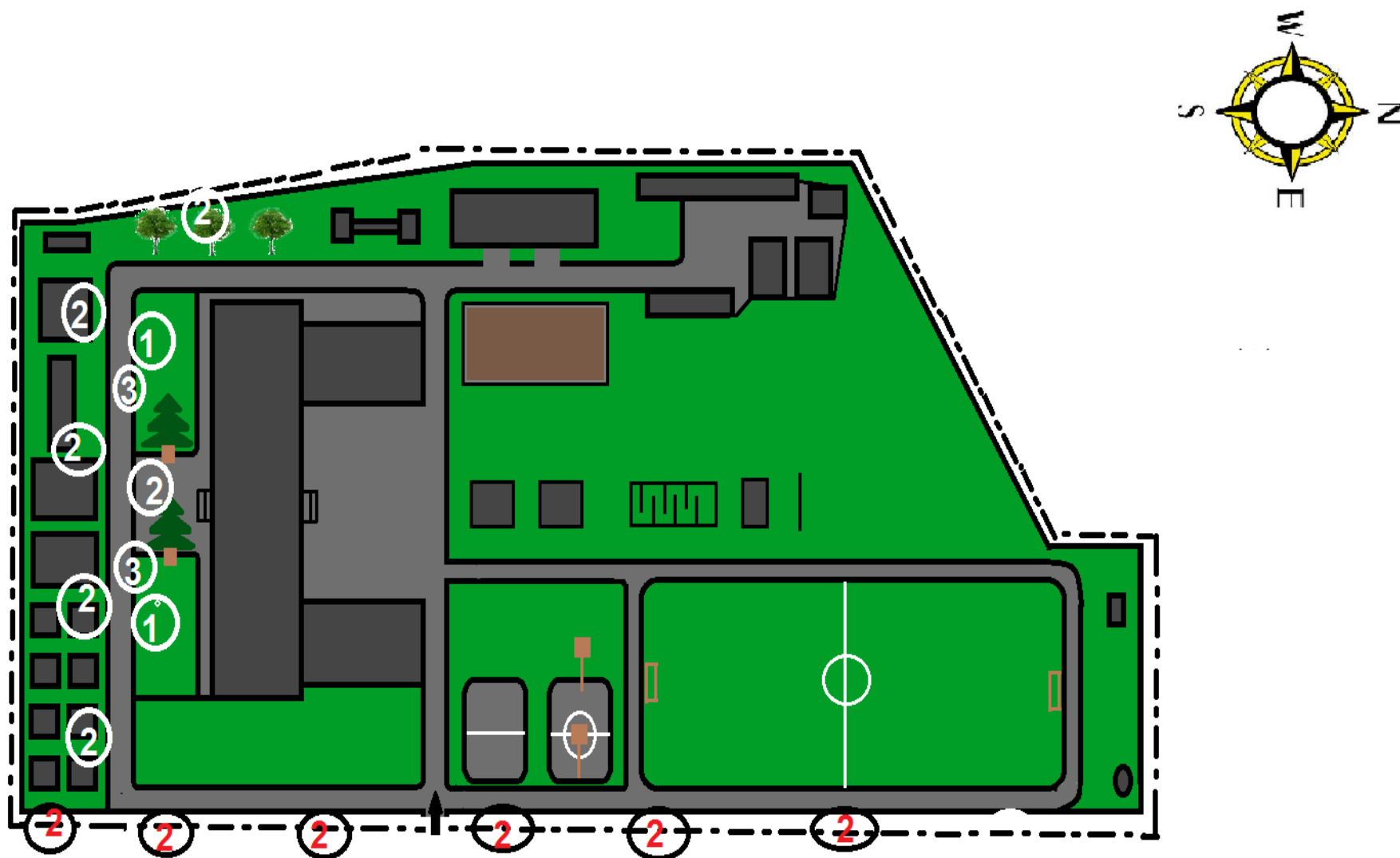
В. Малые архитектурные формы и элементы благоустройства:

№ по схеме	Наименование	Кол-во единиц	Материал	Примечания
9	Учебно-опытный участок	1	Грунт,	Для наблюдения и проведения работ с детьми.
14	Светильники (прожекторы)	14	Металл	
13	Скамьи	2	Дерево, металл	
16	Ограждение	298	Металлические звенья	

Г. Инженерная организация территории:

№ по схеме	Наименование	Характеристика и функциональное назначение	Параметры	Примечания
	Геопластика рельефа	Организация рельефа вертикальной планировкой	Естественная	
	Местные сети	Водоснабжение централизованное Электроснабжение централизованное		
14	Сети наружного освещения	Освещение периметра территории	Уличное освещение 14 ламп	
	Поливочный водопровод	Требуется		
	Дренажные системы	Не требуется		
	Ливневая канализация	Не требуется		
	Поверхностный сток	Естественный по спланированной поверхности		

1.3. Схема планировочного решения озеленения (дендроплан)



1.3.1. Экспликация к схеме планировочного решения озеленения.

Д. Озеленение территории:

№ по схеме	Элементы озеленения	Кол-во	Наименование	Характеристика	Примечания
1.	Газон	4	Европейский, естественный		
2	Деревья:				
	в группах	3	Яблоня обыкновенная, слива обыкновенная, вишня обыкновенная, абрикос обыкновенный	Фруктовый сад	
	рядовая посадка одиночные	10	Липа сердцелистная,	Аллея	
		22	берёза бородавчатая, рябина, вяз обыкновенный		
		5	Каштан конский		
		8	Ель		
3	Цветочное оформление	137	<u>Многолетники:</u>		
		50	мускари гроздевидные,		
		25	астра многолетняя,		
		10	тюльпан простой,		
		40	очиток видный,		
		10	незабудка альпийская,		
		2	хоста средняя,		

4		216	<u>Однолетники:</u>		
		30	петуния обыкновенная,		
		30	петуния гибридная,		
		26	бальзамин садовый,		
		35	тагетис прямостоячий,		
		45	ипомея		
		10	цинния изящная,		
		15	амарант садовый,		
		40	сальвия красная,		
		20	циннерария серебристая		

Е. Природоохранные мероприятия:

№ по схеме	Наименование	Характеристика и функциональное назначение	Параметры	Примечания
	Ветрозащита	линейная (рядовая) посадка		
	Шумозащита	линейная (рядовая) посадка		
10	Система мусоросбора	2 контейнера	10 кв.м	

1.4. Визуализация архитектурно-ландшафтного обустройства объекта.



"Ограждение для клумб"



Учебно-опытный участок



"Альпийская горка"

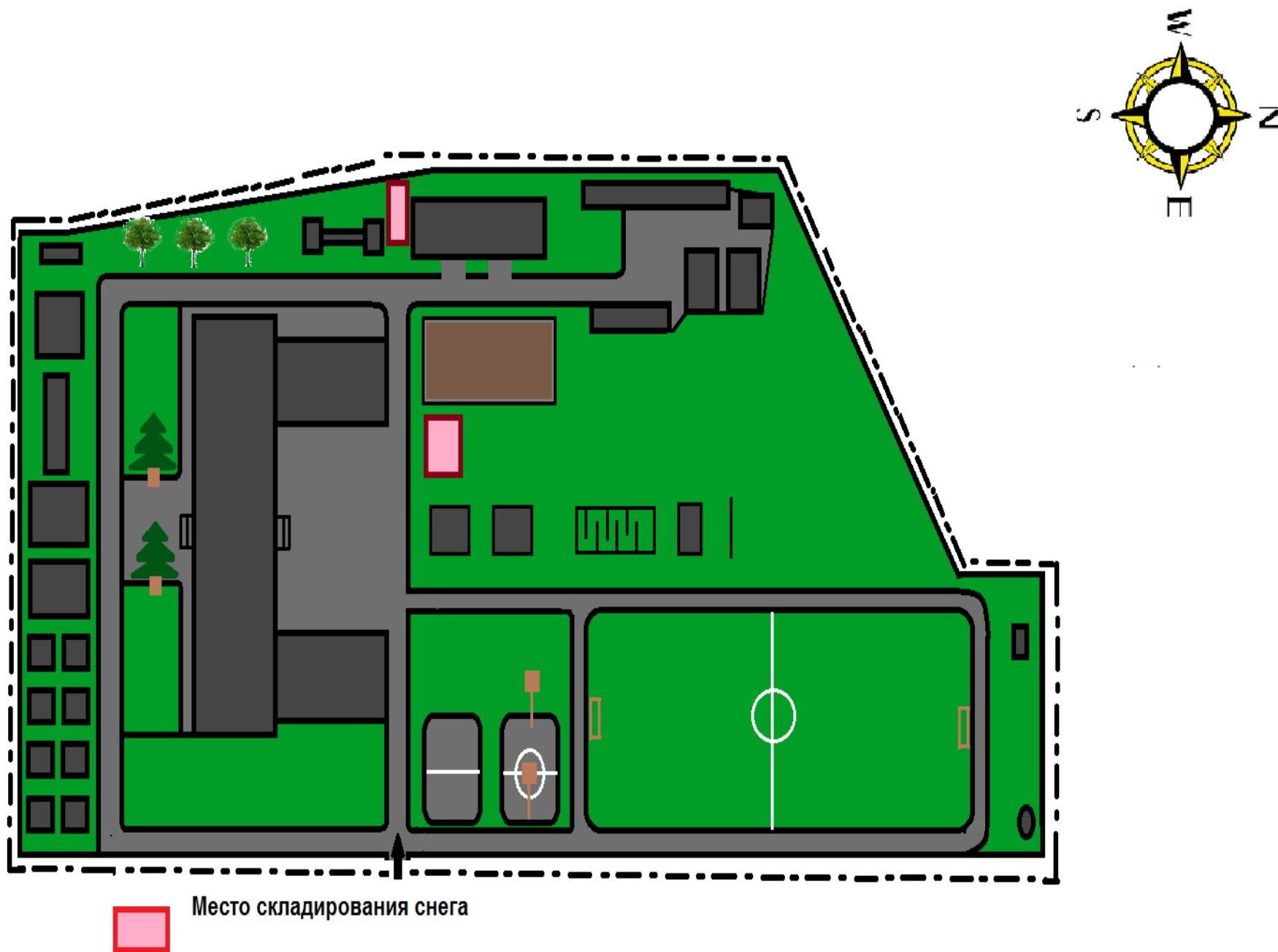


Детская площадка



"Городок ГТО"

1.5. Схема складирования снега.



1. Архитектурно-художественное оформление фасадов

2.1. Развертка фасада (ов) по улице



Со стороны улицы Совхозная (северная сторона)



Со стороны улицы Пионерская (восточная сторона)



Парадный вход (южная сторона)



Со стороны реки Нежеголь (западная сторона)

2.2. Цветовое решение фасада (ов) объекта



3. Пакет документов

3.1. Соглашение о содержании территории.

Осуществляется собственными силами

3.2. Информация о договоре (соглашении) на разработку ландшафтного дизайн-проекта.

Ландшафтный дизайн-проект разработан собственными силами.

3.3. Информация об ответственных лицах, осуществляющих уходные мероприятия за зелёными насаждениями (либо договор) - завхоз Абраменко Т.П., дворник Стрючкова И.А.

3.4. Информация о договоре на вывоз ТБО и ЖБО. Осуществляется по договору №0350/2015

3.5. Информация о договоре (соглашении) на разработку дизайн-проекта фасада объекта.

Осуществляется ОКСом.

3.6. Правила посадки и содержания зеленых насаждений.

3.7. Требования к содержанию территории (выписка из правил благоустройства).

город Шебекино

«31» декабря 2014г.

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Ржевская средняя общеобразовательная школа Шебекинского района Белгородской области», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Лешова Евгения Вячеславовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Шебекинское муниципальное бюджетное учреждение «Коммунальная служба сервиса», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице начальника Писклова Дмитрия Михайловича, действующего на основании Устава и лицензии Управления федеральной службы по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзора) по Белгородской области на осуществление деятельности по обезвреживанию и размещению отходов III-IV класса опасности № 031 00042 от 12.02.2014г., с другой стороны, далее при совместном упоминании «Стороны», в соответствии со ст.ст.525-534 Гражданского кодекса Российской Федерации, п. 4 ч.1 ст. 93 ФЗ РФ № 44-ФЗ от 05.04.2013 г., заключили настоящий контракт (далее – «Контракт») о нижеследующем:

1. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ

1.1. В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» каждый гражданин обязан сохранять природу и окружающую среду, бережно относиться к природе и природным богатствам, соблюдать иные требования действующего законодательства РФ.

1.2. В соответствии с «Правилами благоустройства, озеленения, обеспечения чистоты и порядка на территории городского поселения «Город Шебекино», утвержденными решением городского собрания городского поселения «Город Шебекино» от 21 апреля 2011г. № 6, все предприниматели и юридические лица обязаны своевременно заключать контракты на вывоз твердых бытовых отходов (далее – ТБО) или вывозить их собственными транспортными средствами на полигон ТБО.

1.3. Лица, виновные в нарушении норм действующего законодательства РФ, несут ответственность, в том числе и административную, предусмотренную действующим законодательством РФ и настоящим Контрактом.

2. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

2.1. По заданию «Заказчика» «Исполнитель» оказывает услуги по транспортировке ТБО с последующим их захоронением на полигоне ТБО (далее – «услуги») в объеме: 6,000 м3 в месяц из установленного места сбора, определенного п. 3.1. Контракта, а «Заказчик» производит оплату услуг в соответствии с условиями Контракта, при этом право собственности на ТБО (отходы) к Исполнителю не переходит.

2.2. Оказание дополнительных услуг по транспортировке и захоронению прочих отходов (в том числе: крупногабаритных отходов, твердых отходов 4-5 класса опасности, не отнесенных к ТБО, строительного мусора и растительных отходов) производится «Исполнителем» при поступлении письменной заявки от «Заказчика» за дополнительную плату и на основании отдельно заключенного Контракта, по тарифам, утвержденным «Исполнителем» на момент фактического оказания услуг. В заявке «Заказчик» указывает Сторону Контракта, которая будет производить погрузку отходов.

3. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК СБОРА И ВЫВОЗА ОТХОДОВ

3.1. Транспортировка отходов осуществляется из контейнеров, размещенных по указанным адресам согласно утвержденному графику, согласованному Сторонами Контракта:

Адреса объектов: Белгородская обл., Шебекинский район, с.Ржевка, ул.Пионерская,49

Головой объём ТБО (м3): 72,000

Количество контейнеров (шт.): 2

3.2. Условия сбора отходов: в летний период транспортировка ТБО осуществляется ежедневно, в зимний период транспортировка ТБО осуществляется через день.

3.2.1. «Заказчик» производит раздельный сбор ТБО и прочих отходов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации (крупногабаритных отходов, твердых отходов 4-5 класса опасности, не отнесенных к ТБО, строительного мусора и растительных отходов).

3.2.2. Складирование ТБО производится «Заказчиком» с предельно допустимым объемом до 0,75 метра кубических в специальные контейнеры, установленные по адресам, указанным в п. 3.1. Контракта, без смешивания их со строительными отходами, крупногабаритным мусором, твердыми отходами 4-5 класса опасности, не отнесенных к ТБО, растительными отходами и жидкими бытовыми отходами.

3.2.3. Наличие на контейнерных площадках крупногабаритного мусора, строительных отходов, твердых отходов 4-5 класса опасности, не отнесенных к ТБО и растительных отходов не допускается. В случае наличия ТБО на контейнерной площадке (вне

город Шебекино

«31» декабря 2014г.

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Ржевская средняя общеобразовательная школа Шебекинского района Белгородской области», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Лешова Евгения Вячеславовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Шебекинское муниципальное бюджетное учреждение «Коммунальная служба сервиса», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице начальника Писклова Дмитрия Михайловича, действующего на основании Устава и лицензии Управления федеральной службы по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзора) по Белгородской области на осуществление деятельности по обезвреживанию и размещению отходов III-IV класса опасности № 031 00042 от 12.02.2014г., с другой стороны, далее при совместном упоминании «Стороны», в соответствии со ст.ст.525-534 Гражданского кодекса Российской Федерации, п. 4 ч.1 ст. 93 ФЗ РФ № 44-ФЗ от 05.04.2013 г., заключили настоящий контракт (далее – «Контракт») о нижеследующем:

1. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ

1.1. В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» каждый гражданин обязан сохранять природу и окружающую среду, бережно относиться к природе и природным богатствам, соблюдать иные требования действующего законодательства РФ.

1.2. В соответствии с «Правилами благоустройства, озеленения, обеспечения чистоты и порядка на территории городского поселения «Город Шебекино», утвержденными решением городского собрания городского поселения «Город Шебекино» от 21 апреля 2011г. № 6, все предприниматели и юридические лица обязаны своевременно заключать контракты на вывоз твердых бытовых отходов (далее – ТБО) или вывозить их собственными транспортными средствами на полигон ТБО.

1.3. Лица, виновные в нарушении норм действующего законодательства РФ, несут ответственность, в том числе и административную, предусмотренную действующим законодательством РФ и настоящим Контрактом.

2. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

2.1. По заданию «Заказчика» «Исполнитель» оказывает услуги по транспортировке ТБО с последующим их захоронением на полигоне ТБО (далее – «услуги») в объеме: 6,000 м3 в месяц из установленного места сбора, определенного п. 3.1. Контракта, а «Заказчик» производит оплату услуг в соответствии с условиями Контракта, при этом право собственности на ТБО (отходы) к Исполнителю не переходит.

2.2. Оказание дополнительных услуг по транспортировке и захоронению прочих отходов (в том числе: крупногабаритных отходов, твердых отходов 4-5 класса опасности, не отнесенных к ТБО, строительного мусора и растительных отходов) производится «Исполнителем» при поступлении письменной заявки от «Заказчика» за дополнительную плату и на основании отдельно заключенного Контракта, по тарифам, утвержденным «Исполнителем» на момент фактического оказания услуг. В заявке «Заказчик» указывает Сторону Контракта, которая будет производить погрузку отходов.

3. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК СБОРА И ВЫВОЗА ОТХОДОВ

3.1. Транспортировка отходов осуществляется из контейнеров, размещенных по указанным адресам согласно утвержденному графику, согласованному Сторонами Контракта:

Адреса объектов: Белгородская обл., Шебекинский район, с.Ржевка, ул.Пионерская,49

Головой объём ТБО (м3): 72,000

Количество контейнеров (шт.): 2

3.2. Условия сбора отходов: в летний период транспортировка ТБО осуществляется ежедневно, в зимний период транспортировка ТБО осуществляется через день.

3.2.1. «Заказчик» производит раздельный сбор ТБО и прочих отходов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации (крупногабаритных отходов, твердых отходов 4-5 класса опасности, не отнесенных к ТБО, строительного мусора и растительных отходов).

3.2.2. Складирование ТБО производится «Заказчиком» с предельно допустимым объемом до 0,75 метра кубических в специальные контейнеры, установленные по адресам, указанным в п. 3.1. Контракта, без смешивания их со строительными отходами, крупногабаритным мусором, твердыми отходами 4-5 класса опасности, не отнесенных к ТБО, растительными отходами и жидкими бытовыми отходами.

3.2.3. Наличие на контейнерных площадках крупногабаритного мусора, строительных отходов, твердых отходов 4-5 класса опасности, не отнесенных к ТБО и растительных отходов не допускается. В случае наличия ТБО на контейнерной площадке (вне

5. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА СТОРОН

5.1. Обязанности «Заказчика»:

5.1.1. Предоставить «Исполнителю» (по его требованию) документ, подтверждающий полномочия лица на подписание настоящего Контракта.

5.1.2. На момент заключения Контракта предоставить «Исполнителю» документы, необходимые для определения планового объема образования ТБО, а также копии паспортов опасных отходов, заверенные печатью «Заказчика» при их наличии.

5.1.3. Производить сбор отходов в соответствии с п.п. 3.2.1. – 3.2.7. Контракта.

5.1.4. Своевременно принять от «Исполнителя» услуги в соответствии с разделом 4 Контракта и произвести оплату в установленные Контрактом сроки.

5.1.5. Контролировать объем сбора ТБО в контейнер(ы), не допуская его (их) переполнения.

5.1.6. В случае получения от «Исполнителя» Акта о переполнении контейнера, произвести оплату сверхнормативно оказанных услуг либо направить письменные возражения в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения Акта от «Исполнителя». При этом превышение цены контракта не должно составлять более 10 % от общей стоимости услуг, в противном случае Сторонами заключается отдельный контракт. Если в установленный срок «Заказчик» не направляет письменных возражений, он несет ответственность в соответствии с п. 7.8. настоящего Контракта.

5.1.7. В случае изменения правового статуса, адреса, банковских реквизитов, наименования и прочей информации, влияющей на выполнение «Исполнителем» своих обязанностей, предусмотренных Контрактом, в течение 3 (трех) рабочих дней в письменном виде сообщить об этом «Исполнителю».

5.1.8. При ликвидации, реорганизации за 30 (тридцать) дней направить в адрес «Исполнителя» письмо о предстоящем расторжении Контракта.

5.2. Права «Заказчика»:

5.2.1. Вносить «Исполнителю» жалобы и предложения по оказанию услуг.

5.2.2. Вносить предложения о корректировке графика транспортировки ТБО.

5.3. Обязанности «Исполнителя»:

5.3.1. Производить транспортировку ТБО в объеме, указанном в п. 2.1. Контракта, в соответствии с графиками транспортировки из установленных мест сбора отходов, определенных п. 3.1. Контракта.

5.3.2. Осуществлять транспортировку отходов в соответствии с санитарными и экологическими нормами и правилами.

5.3.3. Обеспечить качественное оказание услуг по Контракту.

5.3.4. Осуществлять подбор упавших ТБО после погрузки из контейнера в машину.

5.3.5. Контролировать объем складирования ТБО в контейнерах в момент их вывоза.

5.3.6. Заведомо уведомлять «Заказчика» об изменениях графика вывоза ТБО.

5.3.7. В случае изменения правового статуса, адреса, банковских реквизитов, наименования в течение 3 (трех) рабочих дней в письменном виде сообщить об этом «Заказчику».

5.4. Права «Исполнителя»:

5.4.1. В течение срока действия Контракта изменять установленные для «Заказчика» графики транспортировки ТБО и тарифы на оказываемые услуги в одностороннем порядке путем направления «Заказчику» заведомого письменного уведомления.

5.4.2. При установлении факта переполнения контейнера составить Акт о переполнении контейнера с указанием сверхнормативного объема ТБО, подлежащего вывозу и захоронению.

5.4.3. При несвоевременной оплате «Заказчиком» оказанных услуг приостановить транспортировку ТБО и возобновить его только после полного погашения задолженности, при этом «Исполнитель» не несет ответственность за убытки, понесенные в связи с этим «Заказчиком».

6. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

6.1. Общая стоимость услуг по транспортировке и захоронению ТБО в месяц составляет: 1134 руб. 00 коп. (Одна тысяча сто тридцать четыре рубля 00 копеек), в том числе транспортировка: 948,00 руб., захоронение: 186,00 руб., исходя из расчёта объема ТБО, предусмотренного п. 2.1. Контракта, и установленных на момент фактического оказания услуг тарифов. Стоимость услуг по контракту за 2015г. составляет: 13644,00 руб.

6.2. ГОРОД: С 01.07.2014г. устанавливается плата за услуги по вывозу ТБО в размере 149,00 руб (в т.ч. НДС) за 1 куб м ТБО на основании Решения Муниципального Совета муниципального района «Шебекинский район и город Шебекино» №3 от 30.05.2014г. С 01.07.2014г. устанавливается тариф на услуги захоронения твердых бытовых отходов на полигоне ТБО в размере 180,00 руб (в т.ч. НДС) за 1 куб м ТБО на основании приказа Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в г. Шебекино от 18.06.2014г. №180/06/14.

6.7. Оплата за услуги по погрузке, транспортировке и захоронению прочих отходов осуществляется дополнительно, на основании отдельно заключенного Контракта. Транспортировка прочих отходов осуществляется только после поступления денежных средств на расчетный счет или в кассу «Исполнителя».

6.8. Стороны обязуются производить сверку расчетов не реже 1 раза в квартал, с подписанием Акта сверки. Сторона, получившая Акт сверки, обязуется в течение 10 (десяти) дней рассмотреть его, подписать и вернуть.

6.9. В случае не подписания в установленный срок Акта другой Стороной с указанием данных Стороны, принимаются данные Стороны, направившей Акт. При возникновении споров о размере суммы задолженности за оказанные услуги при не подписании одной из Сторон Акта сверки в порядке, предусмотренном п. 6.8. Контракта, сумма задолженности определяется по данным «Исполнителя», если к моменту возникновения спора не имеется подписанного Акта сверки.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. «Заказчику» запрещается складировать в контейнер следующие виды отходов: радиоактивные отходы; нефтепродукты, подлежащие регенерации; отходы черных и цветных металлов; отходы 1, 2, 3 класса опасности.

7.2. В случае обнаружения в процессе вывоза, осмотра, выгрузки отходов, относящихся к перечню, указанному в п. 7.1. настоящего контракта Исполнитель вправе не принимать отходы на полигон и вернуть их Заказчику.

7.3. При нарушении сроков оказания услуг «Исполнитель» производит перерасчет суммы Акта выполненных работ за вычетом дней нарушения графика вывоза при условии составления в течение ближайших 24-х часов двухстороннего акта о срыве графика вывоза, подписанного Сторонами Контракта.

7.4. В случае срыва графика вывоза по вине «Исполнителя» «Исполнитель» осуществляет подбор ТБО, находящихся в радиусе 1 м вокруг контейнера, при этом п. 7.8. применению не подлежит.

7.5. «Исполнитель» не несет ответственности за несвоевременный вывоз ТБО по причинам, не зависящим от его деятельности, а также при не обеспечении условий сбора ТБО, предусмотренных п.п. 3.2.1., 3.2.2., 3.2.4., 3.2.7. Контракта.

7.6. «Исполнитель» не несет ответственности за наличие в контейнерах и на контейнерных площадках веток от деревьев, смета, крупногабаритного мусора, строительных отходов и жидких бытовых отходов.

7.7. Если «Заказчик» не оплатил разовую письменную заявку по погрузке, транспортировке и захоронению отходов, обязанность ее выполнения у «Исполнителя» не возникает, «Исполнитель» не несет ответственность за убытки, понесенные «Заказчиком» в этой связи.

7.8. «Заказчик» несет ответственность за несанкционированный выброс ТБО и прочих отходов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Контрактом.

7.9. В случае повреждения оборудования транспортного средства «Исполнителя» в результате невыполнения п.п. 3.2.2. Контракта «Заказчик» возмещает «Исполнителю» убытки в стоимости ремонта/ восстановления поврежденного оборудования транспортного средства.

7.10. Стороны несут ответственность за неисполнение и ненадлежащее исполнение Контракта, в том числе за неполное и (или) несвоевременное исполнение своих обязательств по контракту. Размер штрафа и пени устанавливается Постановлением Правительства № 1063 от 25 ноября 2013 года «Об утверждении Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом».

7.11. При не предоставлении «Заказчиком» документов, указанных в п. 5.1.2. Контракта, ответственность перед государственными органами (в том числе, Управлением Роспотребнадзора по Белгородской области, Управлением Росприроднадзора по Белгородской области) несет «Заказчик».

7.12. Уплата штрафных санкций, установленных Контрактом, не освобождает Стороны от выполнения обязательств по Контракту.

8. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по настоящему Контракту в случае, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: наводнения, пожара, землетрясения, диверсии, военных действий, блокад, террористических актов, изменения законодательства, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по настоящему Контракту, а также других чрезвычайных обстоятельств, которые возникли после заключения Контракта и непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств, а также которые Стороны

10. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ И ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ КОНТРАКТА

10.1. В случае возникновения любых претензий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением Контракта, Стороны предпринимают усилия для урегулирования их путем переговоров. Претензия должна быть рассмотрена и по ней должен быть дан письменный ответ по существу Стороной, которой адресована претензия, в срок не позднее 20 (двадцати) календарных дней с даты ее получения.

10.2. Любые споры, неурегулированные во внесудебном порядке, разрешаются Арбитражным судом Белгородской области.

10.3. Отсутствие двухстороннего Акта о срыве графика вывоза ТБО лишает «Заказчика» права ссылаться на несвоевременное и (или) некачественное оказание услуг «Исполнителем».

10.4. «Заказчик» гарантирует, что настоящий Контракт подписан с его Стороны уполномоченным лицом, подпись которого оспариванию и сомнению в последующем не подлежит.

10.5. Содержание контейнерной площадки производится «Заказчиком».

10.6. Объем ТБО, указанный в п. 2.1. Контракта, рассчитан исходя из п. 5.1.2. Контракта.

10.7. Все изменения и (или) дополнения к Контракту действительны, если они составлены в письменном виде и подписаны Сторонами (кроме случаев, предусмотренных п.п. 5.4.1., 6.5., 9.3. Контракта).

10.8. Информация, содержащаяся в Контракте, является конфиденциальной и не подлежит разглашению третьим лицам, за исключением случаев предоставления информации государственным органам, наделенным полномочиями запрашивать и получать в установленном порядке сведения, необходимые для принятия решений по вопросам, отнесенным к их компетенции (в том числе, Управлению Роспотребнадзора по Белгородской области, Управлению по технологическому и экологическому надзору Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору Ростехнадзора по Белгородской области, органам прокуратуры, органам внутренних дел).

10.9. Во всем, что не предусмотрено Контрактом, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами Белгородской области и г.Белгорода.

10.10. Контракт составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

11. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

«ЗАКАЗЧИК»

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Ржевская средняя общеобразовательная школа Шебекинского района Белгородской области»

Адрес: 309261, Белгородская обл., Шебекинский р-он, с.Ржевка, ул.Пионерская,49

ИНН 3120009265 КПП 312001001

Р/сч 40701810414031000076 Отделение Белгород г.Белгород

БИК 041403001

Л/сч 20266200324

Телефон: 70-3-46

Директор Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Ржевская средняя общеобразовательная школа Шебекинского района Белгородской области»

(наименование должности)

«ИСПОЛНИТЕЛЬ»

Шебекинское муниципальное бюджетное учреждение «Коммунальная служба сервиса»

Юридический адрес: 309296, Белгородская обл., г.Шебекино, ул.Харьковская д 63

Фактический (почтовый) адрес: 309296, Белгородская обл., г.Шебекино, ул.Свободы, д.19

ИНН 3120012187 КПП 312001001

Р/сч 40701810414031000076 Отделение Белгород г.Белгород

БИК 041403001

УФК по Белгородской области (Комитет финансов и бюджетной политики администрации Шебекинского района ШМБУ «КСС», л/сч 20266200912

Телефон: приемная 5-46-20, гл.бухгалтер 5-46-21, абонентский отдел 5-46-87

Начальник Шебекинского муниципального бюджетного учреждения «Коммунальная служба сервиса»

(наименование должности)

п. 3.6

Правила посадки и содержания зеленых насаждений.

Посадка новых и сохранение старых зеленых насаждений, позволяющих улучшить и обогатить существующий ландшафт, придать окружающей среде комфортные санитарно-гигиенические условия – одна из главных задач жителей города.

При создании ландшафтных объектов необходимо соблюдать основные правила посадки и содержания озелененных территорий.

Подготовка посадочных мест

Ямы и траншеи для посадки деревьев и кустарников в облиственном состоянии выкопать заранее, чтобы не задерживать посадочных работ. Размеры ям и траншей для посадки деревьев и кустарников со стандартными размерами приведены в табл. 1.

Таблица 1 - Стандартные размеры комов, ям и траншей для посадки деревьев и кустарников

Группа посадочного материала	Ком, м	Яма или траншея, м
Деревья и кустарники с комом земли:		
круглым	d = 0,5; h = 0,4	d = 1; h = 0,8
	d = 0,8; h = 0,6	d = 1,5; h = 0,85
квадратным	0,5 × 0,5 × 0,4	1,4 × 1,4 × 0,65
	0,8 × 0,8 × 0,5	1,7 × 1,7 × 0,75
	1,0 × 1,0 × 0,6	1,9 × 1,9 × 0,85
	1,3 × 1,3 × 0,6	2,2 × 2,2 × 0,85
	1,5 × 1,5 × 0,65	2,4 × 2,4 × 0,9
	1,7 × 1,7 × 0,65	2,6 × 2,6 × 0,9
Деревья лиственные с обнаженной корневой системой (без кома) при посадке в естественный грунт с внесением растительной земли	-	d = 0,7; h = 0,7
	-	d = 1; h = 0,8
Кустарники с обнаженной корневой системой (без кома) при посадке:		
в ямы в естественный грунт	-	d = 0,5; h = 0,5
в ямы с внесением растительной земли	-	d = 0,7; h = 0,5
в траншеи однорядную живую изгородь и вьющихся	-	0,5 × 0,5
в траншеи двухрядную живую изгородь	-	0,7 × 0,5

Подготовку посадочных ям и траншей вблизи подземных коммуникаций необходимо производить под наблюдением инженерно-технического работника, ответственного за производство работ, а при непосредственной близости газопровода и электрических кабелей - под непосредственным наблюдением специалиста.

При обнаружении подземных коммуникаций, не отмеченных на планах и схемах, работу приостановить до разрешения руководства специализированного управления.

Требования к посадочному материалу

Посадочный материал должен отвечать требованиям по качеству и параметрам, установленным государственным стандартом

- ГОСТ 24909-81 «Саженьцы деревьев декоративных лиственных пород» с изменениями от 01.01.88 г.,
- ГОСТ 25769-83 «Саженьцы деревьев хвойных пород для озеленения городов» с изменениями от 01.01.89 г.,
- ГОСТ 26869-86 «Саженьцы декоративных кустарников».

Саженьцы должны иметь симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей, прямой штамп, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью; на саженьцах не должно быть механических повреждений, а также признаков повреждений вредителями и болезнями.

Посадка деревьев и кустарников

Наиболее оптимальное время посадки растений - весна и осень, когда растения находятся в естественном безлиственном состоянии (листопадные виды) или в состоянии пониженной активности физиологических процессов растительного организма.

Весенние посадки проводить после оттаивания и прогревания почвы до начала активного распускания почек и образования побегов.

Осенние посадки проводить с момента опадения листьев до устойчивых заморозков.

Хвойные породы лучше переносят пересадку в ранневесеннее время (март - начало апреля) и раннеосеннее (сентябрь-середина октября).

Деревья и кустарники высаживать в соответствии с существующими в строительстве правилами и нормами, в частности, регламентируются расстояния от стен здания и различных сооружений до места посадки растений (СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.)

Таблица 2- Расстояния от зданий, сооружений, а также объектов инженерного благоустройства до деревьев и кустарников

Здание и сооружение, объект инженерного благоустройства	Расстояние, м до оси	
	ствола дерева	кустарника
От наружных стен зданий и сооружений	5	1,5
От края трамвайного полотна	5	3
От края тротуаров и садовых дорожек	0,7	0,5
От края проезжей части улиц, кромок укрепленных обочин дорог или бровок канав	2	1
От мачт и опор осветительной сети, трамвая, мостовых опор и эстакад	4	-
От подошвы откосов, террас и др.	1	0,5

От подошвы или внутренней грани подпорных стенок	3	1
От подземных сетей: газопроводов, канализации	1,5	-
теплопроводов (от стенок канала) и	2	1
трубопроводов, тепловых сетей при бесканальной прокладке		
водопроводов, дренажей	2	-
силовых кабелей и кабелей связи	2	0,7

Расстояния между деревьями и кустарниками, высаживаемыми вдоль магистралей, определяются проектом в соответствии с табл.

3.

Таблица 3 – Расстояние между деревьями и кустарниками

Газон	Расстояние между деревьями и кустарниками, м
С однорядной посадкой деревьев	5
С двухрядной посадкой деревьев	5-6
С однорядной посадкой кустарников:	
высоких (более 1,8 м)	0,5
средних и низких	0,3
С групповой посадкой:	
деревьев	3-7
кустарников	0,3

Устройство газона

Газоны необходимо устраивать на полностью подготовленном и спланированном рельефе. Толщина растительной земли принимается для обычного, партерного и мавританского газонов - 15 - 20 см. При создании газона на участке с мощным слоем плодородной земли необходимо перед посевом газонных травосмесей верхний слой взрыхлить на глубину 8 - 10 см.

Посев газонной травы следует производить вручную, разбрасывая семена перед собой. На 1 кв.м высевают 30-50 г смеси семян.

Укладку рулонного газона производить по прямой линии. В следующих рядах рулоны укладывают в шахматном порядке.

Края рулонов должны плотно прилегать друг к другу, к бордюрам, подпорным стенкам, столбам и т. п., не допускаются перекрытия и зазоры. Сразу после укладки рулонного газона необходимо прикатать его специальным водоналивным катком. Произвести полив после укладки.

Создавать газоны лучше в начале вегетационного сезона - в начале мая или осенью - в августе - сентябре. При систематическом поливе посев можно производить в течение всего весеннее - летнего периода.

Устройство цветников

Цветник - это участок геометрической или свободной формы с высаженными одно-, двух- или многолетними растениями. Цветники создают в соответствии с проектом.

Цветочная рассада должна быть хорошо окоренившейся и симметрично развитой, не должна быть вытянутой и переплетенной между собой. Многолетники должны иметь не менее трех почек или побегов; клубни должны быть полными и иметь не менее двух здоровых почек; луковицы должны быть плотными, без механических повреждений.

Высадка рассады должна производиться утром или к концу дня; в пасмурную погоду - в течение всего дня.

При создании цветочных композиций необходимо учитывать сроки цветения, а так же цветовые гаммы.

Не рекомендуется применение растений более четырёх сортов при создании цветочной композиции.

Содержание зеленых насаждений

Содержанию зеленых насаждений должно уделяться особое внимание, так как воздушная и почвенная среда в городе резко отличаются от естественных условий, в которых формировались наследственные биологические свойства используемых для озеленения растений.

Соблюдение правил содержания зеленых насаждений с учетом специфичности среды их произрастания является необходимым условием создания устойчивых долговечных и высоко декоративных насаждений в городе.

Все работы по уходу и содержанию зеленых насаждений производятся балансодержателем или (по договору) подрядной организацией.

Не допускается:

- самовольная посадка деревьев, кустарников, устройство огородов;
- стоянка транспортных средств на газонах и других участках с зелеными насаждениями;
- складирование материалов, скола асфальта на газонах;
- побелка и покраска стволов деревьев в парках, скверах, на бульварах, улицах и дворовых территориях;
- касание ветвей деревьев токонесущих проводов, закрывание ими указателей улиц и номерных знаков домов.

Санитарно-оздоровительные мероприятия на объектах озеленения включают выборку сухостоя, усыхающих, больных и заселенных стволовыми вредителями деревьев, уборку ветровала и бурелома.

Своевременную обрезку ветвей в охранной зоне (в радиусе 1 м) токонесущих проводов, а также закрывающих указатели улиц и номерные знаки домов, обеспечивают балансодержатели зеленых насаждений. Обрезка ветвей производится по графику согласованному с владельцами линий электропередач и под их контролем с соблюдением технологических работ.

Газоны

Стрижка партерных газонов производится на высоту до 5 см периодически при достижении травяным покровом высоты 10...15 см. Скошенная трава должна быть убрана в течение 3-х суток.

Для газонов лугового типа, представляющих участок естественного травостоя, достаточно лишь двух-трех скашиваний за период вегетации. Высота оставляемого травостоя должны быть не менее 10 см.

Последний раз газоны скашивают не позднее, чем за месяц до наступления морозов.

Кратность поливов определяется по общему состоянию растений и по степени сухости почвы. На легких песчаных почвах в засушливый период достаточно проводить поливы через каждые три дня с нормой полива 20 - 80 л/м², на глинистых 1 раз в 7 - 10 дней с нормой полива 35 - 40 л/м². На загазованных и запыленных улицах, бульварах и набережных с интенсивным движением транспорта и пешеходов для полива необходимо применять дождевальные насадки с мелким распылом, которые позволяют очистить и увлажнить воздух и сократить расход воды.

В первый год после создания газона наиболее интенсивный полив проводить в течение 10 дней после посева, при отсутствии дождей - ежедневно из расчета 10 л на 1 м² газона за один раз.

Чрезмерный полив вреден. Нельзя допускать размыва поверхности и смыва семян, для чего распыленную струю воды следует направлять вверх и непрерывно перемещать, не допуская появления воды на поверхности почвы.

Последующие поливы проводить в зависимости от состояния погоды, не допуская иссушения почвы и поддерживая постоянную умеренную влажность. Полив следует производить вечером.

Деревья и кустарники

Деревья на городских улицах и магистралях, нуждаются в регулярном поливе, который должен обеспечивать постоянную оптимальную влажность. Нормы и кратность полива зависят от погодных условий, механического состава почвы и ее влажности, степени влаголюбия и засухоустойчивости видов деревьев. В среднем полив деревьев следует производить из расчета 30 л на 1 м² приствольной лунки на почвах легкого механического состава и до 50 л - на почвах тяжелого механического состава, однако кратность поливов на песчаных и супесчаных почвах должна быть выше, чем на глинистых и суглинистых.

Кратность полива деревьев и кустарников за период вегетации должна быть не менее 2-3 раз. Деревья до 15 лет в сухую и жаркую погоду следует поливать до 5 раз в вегетационный сезон, для взрослых деревьев и кустарников кратность поливов снижается до 2-4 раз в сезон.

В засушливые годы необходимо производить осеннюю и весеннюю влагозарядку деревьев с трехкратной нормой полива.

Дождевание зеленых насаждений на объектах озеленения производится балансодержателем или подрядной организацией в утреннее время не позднее 8-9 час. или в вечернее время после 18-19 час.

Для предохранения корней растений от вымерзания приствольные лунки засыпать снегом слоем 40 - 50 см. Уплотнение и трамбование снега при этом не допускается.

Утепление корней растений производить грубым парниковым перегноем, торфом, компостом и листьями. Перегной при этом расстилать слоем 10 - 15 см, а листва - 20 - 25 см. Весной корневая шейка деревьев должна быть освобождена от земли и утеплительного материала.

Особенно ценные декоративные растения утеплять с помощью специально изготовленных деревянных каркасов.

Окапывать деревья с насыпкой земли у ствола дерева запрещается.

Цветники

Содержание цветников в должном порядке заключается в поливе растений, рыхлении почвы и уборке нежелательной растительности, обрезке отцветших соцветий, защите от вредителей и болезней, мульчировании, внесении минеральных удобрений, уборке мусора.

п. 3.7.

Глава 3. ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ И БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТЕРРИТОРИИ РАЙОНА

3.1 Физические лица, юридические лица всех организационно-правовых форм, индивидуальные предприниматели должны соблюдать чистоту, поддерживать порядок и принимать меры для сохранения объектов благоустройства на территории района, в том числе и на территориях жилых домов индивидуальной застройки.

3.2 Благоустройство территории района заключается в проведении мероприятий, обеспечивающих:

размещение площадок, контейнеров, урн в местах общего пользования для сбора и временного хранения

отходов и мусора, соблюдение режимов уборки, мытья и дезинфекции данных объектов, своевременный вывоз в установленные места и размещение (утилизация, переработка) отходов и мусора, организацию раздельного сбора отходов потребления физическими и юридическими лицами всех организационно-правовых форм;

благоустройство объектов улично-дорожной сети, инженерных сооружений (мостов, дамб, путепроводов и т.д.), объектов уличного освещения, малых архитектурных форм и других объектов благоустройства;

поддержание в чистоте и исправном состоянии зданий, строений, сооружений и их элементов;

выполнение работ по содержанию территории в пределах нормативных санитарно-защитных зон, соблюдению установленных санитарных норм в местах захоронения (кладбищах), парках, пляжах, рынках, лечебно-профилактических учреждениях, работ во время проведения массовых районных мероприятий;

уборку, полив, подметание территории района, в зимнее время года - уборку и вывоз снега, обработку объектов улично-дорожной сети противогололедными препаратами, очистку от мусора родников, ручьев, канав, лотков, ливневой канализации и других водопроводных устройств;

озеленение районных территорий, а также содержание зеленых насаждений, в том числе кошение травы, обрезку деревьев и кустарников;

предотвращение загрязнения территории района жидкими, сыпучими и иными веществами при их транспортировке, выноса грязи на улицы района машинами, механизмами, иной техникой с территории производства работ и грунтовых дорог, организацию мойки транспортных средств в специально оборудованных местах.

3.3 Собственники земельных участков, зданий, строений и сооружений и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями земельных участков, зданий, строений и сооружений, обязаны:

1) обеспечить содержание в соответствии с настоящими Правилами отведенной и прилегающей территории и объектов благоустройства своими силами и средствами либо путем заключения договоров, в том числе уборку и очистку территорий от мусора, отходов, снега, скоплений дождевых и талых вод, технических и технологических загрязнений, удаление обледенений;

2) обеспечить содержание зданий, включая жилые дома, сооружений в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в том числе в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, технического регулирования, пожарной безопасности, защиты прав потребителей;

3) иметь паспорт фасадов здания или сооружения в составе утвержденного Паспорта ландшафтного обустройства (далее - Паспорт) установленной формы;

Проект ландшафтного обустройства должен быть выполнен в соответствии с концепцией ландшафтного обустройства города (если имеется) и согласован с главным архитектором Шебекинского района.

4) бережно относиться к объектам всех форм собственности, расположенным на территории района;

5) выполнять благоустройство земельных участков;

6) обеспечить содержание придомовых и дворовых территорий с расположенными на них элементами

озеленения, благоустройства и иными предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирных домов объектами;

7) размещать на домах указатели наименования улицы, а на угловых домах - наименования пересекающихся улиц, номеров домов установленного образца и содержать их в исправном состоянии и чистоте;

8) обеспечить содержание объектов внешнего благоустройства, малых архитектурных форм, фасадов зданий, указателей домовых номерных знаков и своевременное проведение их ремонта;

9) обеспечить установку урн для кратковременного хранения мусора, их очистку, ремонт и покраску, устройство и содержание контейнерных площадок для сбора твердых бытовых отходов и другого мусора, соблюдение режимов их уборки, мытья, дезинфекции, ремонта и покраски; сбор и вывоз бытового, природного и строительного мусора, пищевых отходов, вторичных материальных ресурсов и других загрязнителей, а также вывоз твердых бытовых отходов, крупногабаритного мусора;

10) обеспечить проведение дератизации и дезинфекции в местах общего пользования, подвалах, технических подпольях объектов жилищного фонда;

11) обеспечить предотвращение выноса машинами, механизмами, иной техникой грунта и грязи с территории производства работ на объекты улично-дорожной сети; предотвращение загрязнения объектов улично-дорожной сети жидкими, сыпучими и иными веществами при их транспортировке;

12) обеспечить обустройство и содержание дворовых уборных с выгребом для сбора жидких отходов в неканализованных домовладениях в соответствии с требованиями законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения;

13) осуществлять уборку экскрементов домашних животных.

3.4 Физические лица, индивидуальные предприниматели и юридические лица всех организационно-правовых форм имеют право:

1) производить в соответствии с проектной документацией ремонтные и строительные работы на территории района по согласованию с уполномоченными органами;

2) участвовать в социально значимых работах, выполняемых в рамках решения органами местного самоуправления района вопросов организации благоустройства, объединяться для проведения работ по содержанию территорий;

3) получать информацию уполномоченных органов по вопросам благоустройства территории района;

4) участвовать в смотрах, конкурсах, иных массовых мероприятиях по содержанию территории района;

5) делать добровольные пожертвования и взносы на содержание территории района;

6) осуществлять иные действия по благоустройству территорий, не противоречащие нормам действующего законодательства, настоящим Правилам.

3.5 На всей территории района запрещается:

1) проведение работ по окраске фасада, ландшафтному обустройству закрепленной территории без

утвержденного Паспорта установленной формы;

2) сброс, складирование, размещение отходов и мусора, в том числе образовавшихся во время ремонта, грунта вне специально отведенных для этого мест;

3) сжигание мусора, листвы, деревьев, веток, травы, бытовых и промышленных отходов, разведение костров на придомовых территориях многоквартирных домов, прибрежных территориях водоемов, в парках, скверах, включая внутренние территории предприятий и жилых домов индивидуальной застройки;

4) сброс хозяйствующими субъектами неочищенных сточных вод и иных загрязняющих веществ в водоемы и ливневую канализацию;

5) перевозка грунта, мусора, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листвы, спилов деревьев без покрытия их брезентом или другим материалом, исключающим загрязнение дорог и причинение транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде;

6) размещение объектов различного назначения и автотранспорта на газонах, цветниках, детских, спортивных площадках, пешеходных дорожках, зеленых насаждениях, в арках зданий, на тротуарах, загрузочных площадках мест для сбора и временного хранения ТБО;

7) торговля в неустановленных для этого местах (на обочинах автомобильных дорог общего пользования, газонах, тротуарах, остановках общественного транспорта и других неустановленных местах), а также размещение витрин, лотков и других объектов с реализуемой продукцией на указанных территориях;

8) самовольная установка временных нестационарных объектов;

9) мойка загрязненных транспортных средств вне специально отведенных для этого мест;

10) стоянка разукomплектованных транспортных средств, кроме специально отведенных для стоянки мест;

11) использование для стоянки и размещения транспортных средств проезжей части улиц, проездов, тротуаров и др. территорий, препятствующих проезду специального транспорта (скорая помощь, пожарная охрана, уборочная техника и т.д.);

12) смет мусора на проезжую часть дороги при уборке;

13) производство работ по ремонту транспортных средств, механизмов во дворах многоквартирных домов и территориях индивидуальной жилой застройки, а также любых ремонтных работ, сопряженных с шумом, выделением и сбросом вредных веществ, превышающих установленные нормы (отработанные газы, горючесмазочные материалы и пр.) вне специально отведенных для этого мест;

14) разлив (слив) жидких бытовых и промышленных отходов, технических жидкостей (нефтепродуктов, химических веществ и т.п.) на рельеф местности в сети ливневой канализации, а также в сети фекальной канализации в неустановленных местах;

15) сброс снега и мусора в дождеприемные колодцы ливневой канализации;

16) складирование на срок более 15 дней на землях общего пользования строительных материалов (плиты перекрытия, песок, щебень, поддоны, кирпич и др.), угля, дров;

- 17) самовольное возведение препятствий, установка блоков и иных ограждений территорий, мешающих проезду специального транспорта; самовольное размещение малых архитектурных форм на землях общего пользования;
- 18) захламление, загрязнение отведенной и прилегающей территории, территорий;
- 19) повреждение и уничтожение объектов благоустройства;
- 20) установка и размещение афиш, объявлений и указателей в неустановленных местах;
- 21) раскапывание участков под огороды, строительство погребов без оформления прав на земельный участок;
- 22) выгул собак, лошадей и других домашних животных на детских и спортивных площадках, на территориях детских дошкольных учреждений, школ и других учебных заведений, на территориях объектов здравоохранения и административных учреждений, на газонах, в местах отдыха населения, а также допускать лошадей, собак и других домашних животных в водоемы в местах, отведенных для массового купания населения;
- 23) вывоз снега, льда, мусора, твердых и жидких бытовых отходов, крупногабаритного мусора, строительного мусора, смета и иных отходов в не отведенные для этого места;
- 24) движение машин и механизмов на гусеничном ходу по дорогам с асфальто - и цементно-бетонным покрытием (за исключением случаев проведения аварийно-восстановительных работ);
- 25) заезд и парковка транспортных средств, размещение объектов строительного или производственного оборудования на тротуарах, газонах, цветниках, детских и спортивных площадках;
- 26) засорение и засыпка водоемов, загрязнение водоемов сточными водами, устройство запруд;
- 27) подметание и вакуумная уборка дорог и тротуаров без предварительного увлажнения в летний период;
- 28) производство земляных работ в нарушение правил, установленных законодательством;
- 29) самовольное размещение штендеров на тротуарах, пешеходных путях передвижения, парковках автотранспорта, расположенных на землях общего пользования;
- 30) самовольное размещение объявлений вне специально отведенных для этого мест;
- 31) размещение парковочных барьеров и оградительных сигнальных конусов на землях общего пользования, за исключением случаев проведения аварийно-восстановительных и ремонтных работ;
- 32) размещение надгробных сооружений вне мест, специально предназначенных для этих целей;
- 33) самовольное присоединение промышленных, хозяйственно-бытовых и иных объектов к сетям ливневой канализации;
- 34) сгребание листвы, снега и грязи к комлевой части деревьев, кустарников;
- 35) складирование тары вне торговых сооружений;
- 36) при прокладке кабелей связи воздушным способом от одного здания к другому зданию допускать пересечение автомобильных дорог общего пользования, улиц, проездов, если имеются другие способы размещения кабелей связи;

37) размещение запасов кабеля вне распределительного муфтового шкафа; содержание технических средств связи (кабелей, элементов крепления кабелей, распределительных и муфтовых шкафов и других), а также подключаемых с их помощью технических устройств в ненадлежащем состоянии (надрыв и (или) отсутствие изоляционной оболочки, отсутствие покраски, наличие коррозии и (или) механических повреждений, провес проводов и (или) намотка их на опоры освещения, опоры линий электропередачи и опоры районного электрического транспорта);

38) сорить на улицах, площадях, дворовых территориях, участках с зелеными насаждениями, в скверах, парках, на газонах, на пляжах и других территориях общего пользования;

39) использование ливневой канализации для пропуска промышленных стоков, аварийных сбросов;

40) самовольный спил и сруб деревьев и кустарников, за исключением территории частных домовладений.

3.6 Хозяйствующие субъекты, осуществляющие на территории района хозяйственную деятельность, связанную с организацией рынков (складов), организацией похоронного дела (на кладбищах), строительством (на строительных площадках на период строительства), проведением публично-массовых мероприятий, посещением населением стационарных торговых объектов, стационарных объектов общественного питания и сезонных кафе, объектов социального и коммунально-бытового назначения, автозаправочных станций, автостоянок, автомоек, станций технического обслуживания автомобилей, временных аттракционов, передвижных зоопарков, парков культуры и отдыха, зон отдыха и пляжей, маршрутных перевозок на конечных пунктах маршрутов регулярного сообщения, а также гаражные кооперативы, объекты религиозного значения обязаны обеспечить наличие стационарных туалетов (при отсутствии канализации - мобильных туалетных кабин или автономных туалетных модулей) как для сотрудников, так и для посетителей. Устройство и использование выгребных ям на данных объектах запрещается.

3.7 Общественные стационарные туалеты и биотуалеты должны содержаться в надлежащем состоянии, их уборка должна производиться не менее двух раз в день с обязательной дезинфекцией. Ответственность за санитарное и техническое состояние туалетов несут их собственники, владельцы, арендаторы или специализированные организации, на обслуживании которых они находятся.

3.8 На всех площадях, улицах, в скверах, парках, стадионах, вокзалах, на рынках, остановочных пунктах, у предприятий, торговых объектов, кинотеатров, киосков и других объектах должны быть установлены урны в соответствии с действующими санитарными правилами и нормами.

Урны должны быть исправны и окрашены. Не допускается переполнение урн.

3.9 При проведении массовых мероприятий их организаторы обязаны обеспечить уборку места проведения мероприятия, прилегающих к нему территорий и восстановление нарушенного благоустройства.

3.10 При разработке проектов планировки и застройки территории района, формировании жилых и рекреационных зон, проектов реконструкции и строительства дорог, объектов транспортной инфраструктуры, зданий, сооружений и других объектов социальной инфраструктуры (лечебно-профилактических, торговых,

культурно-зрелищных, транспортного обслуживания и других учреждений), земельных участков должны учитываться потребности людей пожилого возраста, инвалидов с нарушениями опорно-двигательного аппарата, слуха, дефектами зрения и других групп населения с ограниченными возможностями (далее - маломобильные группы населения).

Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения, осуществляются при новом строительстве в соответствии с утвержденной проектной документацией либо в рамках выполнения мероприятий целевых программ поддержки маломобильных групп населения.

Административные и производственные здания, жилые дома должны быть доступны для маломобильных групп населения, оснащены удобными подъездными путями и пешеходными доступами к входу, оборудованы адресными табличками с подсветкой в темное время суток, иметь необходимые справочно-информационные указатели.

В конце и начале пандусов на лестничных сходах должны быть разворотные площадки размером не менее 1,5 х 1,5 м для свободного передвижения маломобильных групп населения. По обеим сторонам лестницы или пандуса рекомендуется предусматривать поручни на высоте 800 - 920 мм круглого или прямоугольного сечения, удобные для охвата рукой и отстоящие от стены на 40 мм. При ширине лестниц 2,5 м и более следует предусматривать дополнительные разделительные поручни. Длину поручней следует устанавливать больше длины пандуса или лестницы с каждой стороны не менее чем на 0,3 м, с округленными и гладкими концами поручней.

Подходы к лифтам (подъемникам) с улицы должны быть обеспечены свободным доступом для маломобильных групп населения.

На территории района все преграды (уступы, ступени, деревья, осветительное, информационное и уличное техническое оборудование, а также край тротуара в зонах остановок общественного транспорта и переходов через улицу) рекомендуется выделять тактильными средствами.

3.11 Средства наружной рекламы и информации, размещенные на территории района, должны содержаться в чистоте, быть окрашены, не должны иметь повреждений.

После монтажа (демонтажа) рекламной конструкции владелец рекламной конструкции обязан выполнить работы по восстановлению благоустройства территории. Демонтаж рекламной конструкции включает в себя работы по демонтажу подземного бетонного основания конструкции и восстановлению нарушенного благоустройства и озеленения.

3.12 Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения, контактной сети электротранспорта и связи, светофоры должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться по мере необходимости. Ответственность за содержание указанных объектов возлагается на их собственников и (или) уполномоченных ими лиц, являющихся владельцами и (или) пользователями таких объектов.

3.13 Объекты улично-дорожной сети должны быть оборудованы дорожными знаками.

Поверхность знаков должна быть чистой, без повреждений.

Разметка объектов дорожного хозяйства должна отвечать установленным нормативам.

Транспортные средства на территории района должны содержаться в чистоте.

3.14 При проведении аварийно-восстановительных или ремонтных работ лицом, осуществляющим такие работы, в целях обеспечения безопасности дорожного движения должны приниматься меры по установке временных дорожных знаков, если иное не предусмотрено законодательством. Временно установленные дорожные знаки должны быть сняты производителем работ в течение суток после устранения причин, вызвавших необходимость их установки.

3.15 На опасных для движения участках улиц, в том числе проходящих по мостам и путепроводам, должны быть установлены ограждения. В случае повреждения ограждений участок должен быть обозначен временными ограждениями. Поврежденные элементы ограждающих конструкций подлежат восстановлению или замене в течение пяти суток после обнаружения дефектов.

3.16 Уборка и очистка водоотводных канав, водоперепускных труб, сетей ливневой канализации, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод с улиц, обеспечивается собственником таких объектов или уполномоченным им лицом.

3.17 Уборка и очистка дренажных систем, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод с территорий дворов, обеспечивается собственником таких систем или уполномоченным им лицом.

3.18 Собственники подземных инженерных коммуникаций и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями таких коммуникаций, обязаны:

- производить содержание и ремонт подземных коммуникаций, а также своевременную очистку колодцев и коллекторов с обязательным вывозом мусора и грязи;

- обеспечивать содержание колодцев и люков в исправном состоянии, размещение люков колодцев в одном уровне с полотном дороги, тротуаром или газоном (не допускается отклонение крышки люка относительно уровня покрытия более 2 см, отклонение решетки дождеприемника относительно уровня лотка - более 3 см). Устранение недостатков следует осуществлять в течение суток с момента их обнаружения;

- осуществлять контроль наличия, содержания в исправном состоянии люков на колодцах и производить их замену в течение суток с момента обнаружения отсутствия крышки или неисправности люка;

- немедленно ограждать и обозначать соответствующими дорожными знаками разрушенные крышки и решетки; ликвидировать последствия аварий на коммуникациях (снежные валы, наледь, грязь, жидкости) в нормативные сроки;

- обеспечивать безопасность движения транспортных средств и пешеходов в период ремонта (ликвидации последствий аварий) подземных коммуникаций, колодцев, установки люков, в том числе осуществлять установку ограждений и соответствующих дорожных знаков;

- обеспечивать освещение мест аварий в темное время суток, оповещение о ней населения через средства

массовой информации;

не допускать слива воды на проезжую часть дорог и тротуары.

Рекомендуется производить ремонт, а в случае необходимости - перекладку устаревших инженерных коммуникаций до начала проведения работ по реконструкции, ремонту и капитальному ремонту дорог.

3.19 Содержание и уборку проезжих частей автомобильных дорог общего пользования местного значения, улиц, проездов, включая прилотовую зону, расположенные в одном уровне с проезжей частью, набережных, мостов, путепроводов, эстакад, обеспечивают владельцы автомобильных дорог, лица, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты.

3.20 Очистка крыш, карнизов, водосточных труб от снега и ледяных нарывов производится регулярно собственниками и (или) уполномоченными ими лицами, являющимися владельцами и (или) пользователями зданий и сооружений, в светлое время суток с обязательным соблюдением мер, обеспечивающих безопасное движение пешеходов и транспорта.

В местах проведения указанных работ устанавливаются временные ограждения, устраиваются временные обходы по газонам с использованием настилов. Снег и лед складываются в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта, движению пешеходов и маломобильных групп населения, для дальнейшего вывоза. Вывоз снега и льда обеспечивается лицами, ответственными за содержание соответствующей территории.

При сбрасывании снега с крыш должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных инженерных коммуникаций, растяжек контактных сетей, указателей, светофорных объектов и дорожных знаков.

3.21 Благоустройство земельных участков, вводимых в эксплуатацию зданий, сооружений осуществляется согласно проектной документации объектов капитального строительства в соответствии с утвержденным Паспортом установленной формы.